

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE ÅRSSTÄMMA I BRF RÖKERIET

Räkenskapsåret 2018

Datum: 2019-04-24 kl.18.30-19.40

Plats: Maison Pierre, Esplanaden 3D

§ 1 Stämmans öppnande

Leif Fagerberg hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Val av ordförande till stämman

Bengt Hökervall från Bostadsrätterna valdes till stämmans ordförande.

§ 3 Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

§ 4 Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Ordförande anmälde Lotta Eriksson som protokollförare för stämman.

§ 5 Val av två justerare tillika rösträknare

Till justeringsmän/rösträknare utsåg stämman Tommy Simonsson och Nils Junehill.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman skett i stadgeenlig ordning

Stämman fann att kallelsen gått ut i enlighet med stadgarna.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Efter anmälan och utdelning av röstkort befanns 37 av 62 bostadsrätter vara representerade, varav 1 fullmakt. Närvaroförteckning och fullmakt bifogas originalprotokollet, bilaga 1 och 2.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning för 2018

Årsredovisningen föredrogs av Bengt Hökervall. Stämman *beslutade* att den kan läggas till handlingarna.

§ 9 Föredragning av revisorns berättelse

Bengt Hökervall föredrog revisionsberättelsen. Stämman *beslutade* att den kan läggas till handlingarna.

§ 10 Beslut om fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman *beslutade* att fastställa den angivna balans- och resultaträkningen för 2018.

§ 11 Beslut om resultatdisposition inkl. avsättning till yttre reparationsfond samt att fond för yttre underhåll ianspråkats

Stämman *beslutade* att årets resultat disponeras enligt styrelsens förslag.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman *beslutade* enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2018.

§ 13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter, revisorer och valberedning

Styrelsearvodet är sedan 2015 på tre prisbasbelopp exklusive sociala avgifter och valberedningens förslag är att detta ska vara oförändrat. Stämman *beslutade* att arvodet kvarstår och att styrelsen fritt får fördela detta belopp. Stämman *beslutade* att valberedningens arvode ska vara 999 kronor/person även för 2019. Stämman *fastställde* också att revisorn ersätts enligt räkning.

§ 14 Val av ordförande på ett år

Stämman *beslutade* enligt valberedningens förslag att utse Leif Fagerberg till ordförande på ett år (omval).

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Ledamot: Lotta Eriksson	Omval 2 år
Ledamot: Urban Nygren	Nyval 2 år
Suppleant: Krister Wikström	Omval 1 år
Suppleant: Niclas Olofsson	Nyval 1 år

Kvar på ett år sitter ledamöterna Sonja Sukarén och Christer Carlsson.
Stämman *beslutade* i enlighet med valberedningens förslag.

§ 16 Val av revisor och revisorssuppleant

Till revisor föreslogs omval av Liselotte Herrlander från Herrlanders Revision AB och revisorssuppleant Johan Törnqvist från Herrlanders Revision AB.
Stämman *beslutade* i enlighet med förslaget.

§ 17 Val av valberedning

Till valberedning för det kommande året valdes sittande valberedning, Thomas Kebert (sammankallande), Hans Klövstad och Gunvor Johansson.

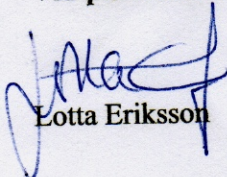
§ 18 Motion gällande extra kostnad för Stadsnätet

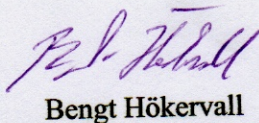
Motionen föredrogs. Styrelsen föreslog årsstämman att avslå motionen i enlighet med motionssvaret. Motionsställaren yrkade bifall till motionen. Inga övriga synpunkter framfördes. Stämman *beslutade* att avslå motionen. Bilaga 3 och 4.

§ 19 Årsstämmans avslutande

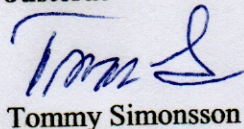
Årsstämman avslutades och Bengt Hökervall tackades för ett väl genomfört ordförandeskap. Witold von Lanzenberg tackade å de boendes vägnar styrelsen för det fina arbete som utförs. Styrelsen tackade därefter genom Leif Fagerberg Ellen Hultqvist och Monica Lüneburg-Bergh för engagerat arbete och samordning av trädgårdsgruppen, Hans Jonsson för snöskottningen samt avgående styrelseledamoten Marlene Cedergren.

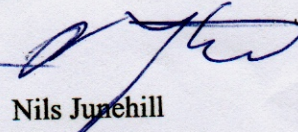
Vid protokollet


Lotta Eriksson


Bengt Hökervall

Justerat


Tommy Simonsson


Nils Junehill

RÖSTLÄNGD BRF RÖKERIET 24 APRIL 2019

Namn	Namn	Namn	LGH	Rökerigränd	Röstlängd
Kyttä	Orvokki	Alpo	121	13	16
Hellmer	Monica		131	13	19
Diez Prudencia	Prudencia		221	11	37
Hedberg	Ove		231	11	38
Nilsson	Sonja		232	11	13
Dahlström/Blom	Catrin	Mikael	233	11	33
Hultqvist	Ellen	Karl	234	11	11
Eriksson / Kebert	Eva	Thomas	241	11	18
Karlsson	Sven		242	11	
Ekelöf/Danielsson	Gustaf	Kajsa	243	11	
Hofstedt	Siv		244	11	
Elfván	Jan		251	11	12
Johansson	Ann-Charlotte		252	11	
Nygren	Ann-Charlotte	Urban	253	11	29
Klövstad	Carl		261	11	
Lars Lindgren	Lars	Anna	262	11	
Eriksson	Lise-Lotte	Kjell	321	9	2
Essland	Therese		322	9	
Olofsson/Wallander	Niclas	Marie	323	9	
Engström	Curt	Monica	324	9	
Björklund	Inger	Bengt	331	9	22
Bergström/Brunnberg	Gudrun	Lennarth	332	9	27
Böhlín	Ulla		333	9	8
Wikström	Kaisa	Krister	334	9	23
Sjöström	Marianne		341	9	15
Lopez	Zoila		342	9	30
Flink	Ulla		343	9	
Lüneburg-Bergh	Monica		344	9	14
Simonsson/Unstrand	Tommy	Tsegereda	351	9	5
Lanzenberg	Witold	Åsa	352	9	34
Johansson Gunvor	Gunvor		421	7	25
Lundgren Galle		Monica	431	7	
Klövstad	Hans		522	5	
Carlsson/Karlsson	Leila	Christer	523	5	4
Andersson	Siw		524	5	26
Jonson	Inga-Maj	Hans	531	5	21
Eriksson	Kerstin		532	5	
Malmquist/Hansson	Joakim	Emma	533	5	
Hansson	Anita		534	5	

Fullmalet

Gustafsson Dan	Dan		541	5	
Nordqvist/Palmgren	Therese	Daniel	542	5	
Jerkenhag	Susanne	Tomas	543	5	
Cederblad/Westlund	Inger	Jan	544	5	24
Linde	Tiina		551	5	
Jansson/Åsander	Emma	Oscar	552	5	
Cedergren/Berndt	Marlene	Fredrik	621	3	6
Jonsson	Anna-Lisa	Bertil	622	3	9
Bergström	Barbro		623	3	
Fagerberg	Marcus	Annica	631	3	28
Nyberg	Birgit		632	3	
Ingelstam/Lind Vintersköld	Andreas	Charlotta	633	3	
Tillberg	Daniel		634	3	
Skogh/Ehn	Mona-Lisa	Lars	641	3	39
Svensson	Britt	Lennart	642	3	32
Fagerberg	Leif	Susanne	643	3	1
Björnses/Sukarén	Martin	Sonja	644	3	3
Larsson/Holmström	Anita	Rolf	651	3	36
Larsson	Carina		652	3	10
Bennborn	Thomas		653	3	
Junehill	Nils		661	3	7
Nord-Waldemarsson	Ingrid		721	1	31
Hultgren	Ulf	Birgitta	731	1	17

FULLMAKT

för

Djörklund Ingeratt vid föreningsstämman den 24/4 20 19 föra min talan och utöva min rösträtt.Sundbybergden 17/4 20 19Kasle Wilhel

namnteckning

Förening BRF Rökenichtlägenhet nr 1101

Motion inför Brf Rökeriets Årsmöte 2019

Angående den orättvisa avgiften 50 kr /mån som medlemmar måste betala när man väljer att nyttja Stadsnätet istället för Comhem tjänster.

Jag anser att den extrakostnad känns orättvis, när medlemmar som väljer Comhem får sin avgift inbakad i Bostadsrättsavgiften

Mitt förslag är att vi som nyttjar Stadsnätet befrias från att betala Comhem-avgiften.

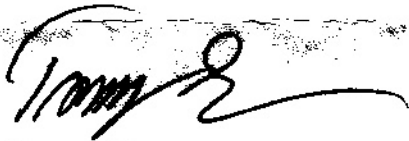
Eller att Stadsnätavgiften bakas in i Bostadsrättsavgiften på samma sätt som Comhem-avgiften.

Min inställning är att Medlemmar skall betala för gemensamma tjänster.

Det kan inte gälla avgiften för Comhem eller Stadsnätet där medlemmen själv får bestämma vilken tjänst man vill nyttja eller inte nyttja.

På samma sätt som man väljer fast telefon, IP-telefon eller mobil så behöver man inte betala för alla tre tjänster när man bara väljer en av tjänsterna.

Vid anteckningarna



Tommy Simonsson

Rökeriet 9/5 tr

Motionssvar motion om Stadsnätet

Ett analogt basutbud av TV-kanaler har från första början tillhandahållits medlemmarna i Brf Rökeriet genom ComHem. Föreningen är skyldig att tillhandahålla ett TV-utbud av minst kanal 1,2 och 4, det vill säga ett basutbud.

Medlemmarna kan sedan på egen bekostnad utöka sitt TV-utbud och/eller ansluta sig till valfritt bredband. En del har valt att ansluta sig till bredbandsleverantörer och till olika tjänster via Comhem eller Stadsnätet, som exempelvis Viasat, Cmore, Bredbandsbolaget och betalar själva för detta.

Det är samma sak om man väljer att ansluta sig till bredband eller TV genom Sundbybergs Stadsnät, man får helt enkelt bekosta det själv. Det är ett fritt val och man kan fråga sig varför den som inte använder Internet skulle vara med och betala andra medlemmars Stadsnätsanslutning.

Styrelsen har undersökt olika möjligheter och funnit att det inte är möjligt att ta bort enstaka ComHem-anslutningar. Styrelsen ser även över möjligheten att teckna ett kollektivt anslutningsavtal med ett par leverantörer så att medlemmarna kan få ett betydligt bättre pris på digitala TV-paket och bredbandstjänster.

Det finns tidigare beslut om att föreningen ska bekosta installationen av fibernätet i fastigheten och att medlemmar som ansluter sig själva får stå för den kostnaden (50 kr/mån). Färre än hälften av medlemmarna har valt att ansluta sig till Stadsnätet, i februari 2019 är 24 medlemmar anslutna.

På egen bekostnad har i dag 20 medlemmar anslutit sig till bredband och 21 har eget avtal för digitalt TV-paket via Comhem.

I övrigt hänvisar vi till det utförliga motionssvaret daterat 2017-02-13 på samma fråga i årsredovisningen för 2016.

Styrelsen föreslår därför stämman:

att avslå motionen.

//Brf Rökeriet, styrelsen 2019-02-18