
10 viktiga tips vid badrumsrenovering

Gör först en anmälan om renovering enligt renoveringsguiden och lämna den till styrelsen för godkännande. Var noggrann med entreprenörers kvalitetsdokument som krävs enligt guiden. Här följer 10 viktiga punkter vid planeringen!

- 1.** Rörschaktet tillhör fastigheten och får inte påverkas, varken till storlek eller dess rörstammar. Inspektionslucka och dränargerör måste finnas.
- 2.** Avstängningsventiler ska vara av samma typ/klass som de som i dag är installerade.
- 3.** Anslutningen till stammarna får inte förändras eller påverkas.
- 4.** Bortmonterad handdukstork får inte återinstalleras utan ska ersättas av elektrisk handdukstork. Returledning från handdukstork ska kapas nära stammen, så att risk för tillväxt av legionella minimeras. På översta plan för stammen ska det finnas en injusterad förbigång för varmvattencirkulationen.
- 5.** Vid sänkning av tak får inte ventilationen påverkas på sådant sätt att luftflödet förändras. Rördimension och storlek på ventil får inte minskas.
- 6.** Toalett måste vara väggmonterad. Golvmontage är inte möjlig på grund av höjden på avloppsledningens anslutning till stammen.
- 7.** Vid byte och flyttning av golvbrun ska största försiktighet tas vid bilning i golv. Det finns elkablar, fiberkablar, antennkablar och telekablar i badrumsgolven, speciellt i alla hörnlägenheter. *Notera att valvet endast är 240 mm tjockt.*
- 8.** Dold rörinstallation är tillåten endast i gipsade mellanväggar och ska vara av ”rör-i-rörssystem” enligt branschreglerna ”Säker vatteninstallation”.
- 9.** Dosa med telekablar och ibland med fiberkabel installerad vid dörr bör inte tas bort, utan kan eventuellt vändas mot hallen.
- 10.** Golvvärme får endast vara av elektrisk typ.

Kontakta gärna styrelsen för en genomgång innan ni påbörjar renoveringen!