



# BRF RÖKERIET

Centralt i Sundbyberg

## RÖKERINYTT december 2020

### Stol vid infarten



Som ni säkert har sett finns det numera en stol precis vid infarten till gården. Den är till för alla som väntar på färdtjänst eller taxi. Den kommer även ha armstöd.

Vi hoppas att den ska komma till användning och att den enbart används av boende och deras besökare.

### Årsmöte 2021

Vi vet ännu inte när vi kan genomföra årsmötet 2021 men vi hoppas att det ska kunna bli i april. Motioner till årsmötet ska enligt stadgarna vara inlämnade till styrelsen senast den 1 februari!

### Avgiftsfri månad

En lite tidigt julklapp: föreningen har fortsatt god ekonomi så vi kan därför även i år ge en avgiftsfri månad. Det innebär att avgiften som skulle ha betalats senast den 31 december och som avser januari 2021 utgår. Månadsavgiften kommer dessutom att vara oförändrad även 2021!

### Välkomna nya grannar!

Det har skett ett antal överlåtelse i föreningen och redan nu välkomnar vi därför:

**Louise von Matern** som flyttade in på Rökerigränd 9 den 4 december och **Rickard och Gith Bertilsson** som flyttade in på Rökerigränd 3 den 7 december! Varmt välkomna!

### Säg upp ert bredband

Som ni kanske kommer ihåg har vi tecknat ett kollektivt avtal också för bredbandet. Det innebär att vi från den 1 mars har Ownit som bredbandsleverantör och att ni därför bör säga upp er befintliga leverantör, beroende på hur lång uppsägningstid ni har. Vill ni som har Comhem behålla Comhem behöver ni inte göra något men då får ni fortsätta betala för ert bredband själva. Vi återkommer med mer information!

### Ny garageport

Nu är den nya garageporten installerad och ska förhoppningsvis tjäna oss lika bra som den gamla gjorde. Kontrollera gärna att porten stängs när du kör in i eller lämnar garaget.

### Testa brandvarnaren!

Det är åter december och därför dags att testa brandvarnaren. Be gärna någon i styrelsen om du behöver hjälp! Om du vill få en påminnelse om att testa brandvarnaren med viss kontinuitet kan du anmäla ditt mobilnummer på [www.aktivtmotbrand.msb.se](http://www.aktivtmotbrand.msb.se), så får du en kostnadsfri sms-påminnelse när du själv vill.

**Läs mer om grovsoprummet på nästa sida!**



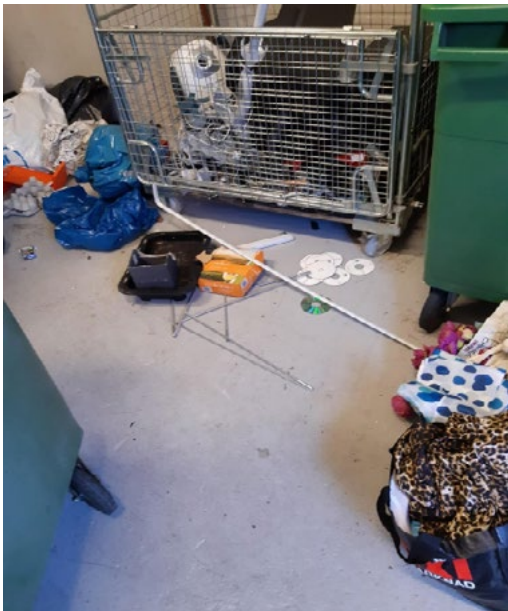
Det har varit ett märkligt och i många avseenden besvärligt år. Den 25-årsfest vi planerat skjuts upp till 2021 och det blir ingen glöggträff i år. Men snart är det ett nytt år och förhoppningsvis går vi mot ljusare tider. Nu ber styrelsen att få önska alla en **riktigt god jul och gott nytt år!**

# Nya rutiner i grovsoprummet

Vi har problem i grovsoprummet. Som tidigare aviserats kan och ska vi inte överfylla sopkärnen, eftersom renhållningskillarna bara drar ut kärnen och allt som ramlar av får ligga kvar på golvet.

Vi debiteras dessutom en extra kostnad för detta, helt i onödan.

På bilden till höger ser ni hur det såg ut **innan** hämtningen för ett par veckor sedan och på bilderna nedan hur det såg ut **efter** hämtningen, sopor som alltså grannar/styrelseledamöter fick plocka upp och slänga.



Efter den senaste tidens kaos i grovsoprummet har styrelsen nu beställt hämtning varje vecka istället för varannan som tidigare.

Vi har sedan tidigare tre behållare för tidningar men numera använder vi bara en.

En behållare är nu i stället ämnad för pappersförpackningar. *Kom dock ihåg att matförpackningar med matrester ska slängas i hushållssoporna eller på en återvinningsstation.* Detta för att undvika lukt i soprummet. Tänk också på att platta till kartonger och pappersförpackningar innan de läggs i kärlet. Pappersförpackningarna töms varannan vecka medan hushållssoporna (restavfallet) töms två gånger i veckan.

Plastförpackningar, metallförpackningar och glas ska *inte* slängas i grovsoprummet, utan tas till lämplig återvinningsstation, förslagsvis den på Götgatan.

Den tredje tidningsbehållaren tas bort tills vidare.

Alla boende får ett exemplar av "Sorteringsguiden" och dekalerna i soprummet ska dessutom tydliggöra hur vi sorterar våra sopor på ett korrekt sätt.

Utvärdering av de nya rutinerna kommer att göras i början av 2021.

Vi ber alla att respektera reglerna; om ett kärle är fullt; vänta med att slänga dina sopor! Tack!

//Styrelsen december 2020

