

PROTOKOLL FRÅN ORDINARIE ÅRSSTÄMMA I BRF RÖKERIET

Räkenskapsåret 2017

Datum: 2018-04-26 kl.18.30-19.45

Plats: Bällstabro värdshus, Esplanaden 3D

§ 1 Stämmans öppnande

Leif Fagerberg hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Val av ordförande till stämman

Bengt Hökervall från Bostadsrätterna valdes till stämmans ordförande.

§ 3 Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

§ 4 Anmälan av ordförandes val av protokollförare

Ordförande anmälde Lotta Eriksson som protokollförare för stämman.

§ 5 Val av två justerare tillika rösträknare

Till justeringsmän/rösträknare utsåg stämman Tommy Simonsson och Kajsa Wikström.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman skett i stadgeenlig ordning

Stämman fann att kallelsen gått ut i enlighet med stadgarna.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Efter anmälan och utdelning av röstkort befanns 34 av 62 bostadsrätter vara representerade. Närvaroförteckning bifogas protokollet.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning för 2017

Årsredovisningen föredrogs av Bengt Hökervall. Stämman *beslutade* att den kan läggas till handlingarna.

§ 9 Föredragning av revisorns berättelse

Bengt Hökervall föredrog revisionsberättelsen. Stämman *beslutade* att den kan läggas till handlingarna.

§ 10 Beslut om fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman *beslutade* att fastställa den angivna balans- och resultaträkningen för 2017.

§ 11 Beslut om resultatdisposition inkl. avsättning till yttre reparationsfond samt att fond för yttre underhåll ianspråkats

Stämman *beslutade* att årets resultat disponeras enligt styrelsens förslag.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman *beslutade* enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

§ 13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter, revisorer och valberedning

Styrelsearvodet är sedan 2015 på tre prisbasbelopp och valberedningens förslag är att detta ska vara oförändrat. Stämman *beslutade* att arvodet kvarstår och att styrelsen fritt får fördela detta belopp. Stämman *beslutade* att valberedningens arvode ska vara 999 kr/person även för 2018. Stämman fastställde också att revisorn ersätts enligt räkning.

§ 14 Val av ordförande på ett år

Stämman *beslutade* enligt valberedningens förslag att utse Leif Fagerberg till ordförande på ett år (omval).

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Ledamot: Sonja Sukarén Omval 2 år

Ledamot: Christer Carlsson Omval 2 år

Suppleant: Urban Nygren Omval 1 år

Suppleant: Krister Wikström Nyval 1 år

Kvar på ett år sitter ledamöterna Lotta Eriksson och Marlene Cedergren.

Stämman *beslutade* i enlighet med valberedningens förslag.

§ 16 Val av revisor och revisorssuppleant

Till revisor föreslogs omval av Liselotte Herrlander från Herrlanders Revision AB och revisorssuppleant Leif Broberg från BoRevision AB.

Stämman *beslutade* i enlighet med förslaget.

§ 17 Val av valberedning

Till valberedning för det kommande året valdes sittande valberedning, Thomas Kebert (sammankallande), Hans Klövstad och Gunvor Johansson.

§ 18 Motion gällande ändring av loftgång till Nybergs torg

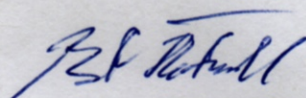
Motionen föredrogs. Styrelsen föreslog årsstämman att avslå motionen i enlighet med motionssvaret. Motionställaren yrkade bifall till motionen. Inga synpunkter framfördes. Röstning genomfördes. Stämman *beslutade* att avslå motionen.

§ 19 Årsstämmans avslutande

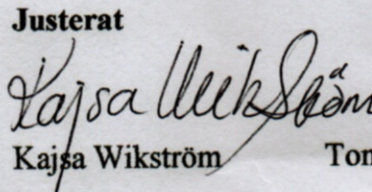
Årsstämman avslutades och Bengt Hökervall tackades för ett väl genomfört ordförandeskap. Styrelsen tackade därefter - genom Leif Fagerberg - Ellen Hultqvist och Monica Lüneburg-Bergh för engagerat arbete och samordning av trädgårdsgruppen och Hans Jonsson för snöskottningen.

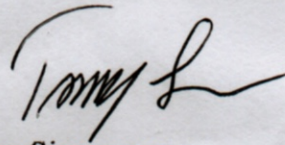
Vid protokollet


Lotta Eriksson


Bengt Hökervall

Justerat


Kajsa Wikström


Tommy Simonsson